

Số/No. : 022/TB/SRF/BTGD/25

TP.HCM, ngày 25 tháng 04 năm 2025

(V/v/ Re: *CBTT Quyết định của Hội đồng  
quản trị/ Disclosure of Decision of the  
Board the Directors*)

*HCM City, April 25<sup>th</sup> , 2025*

**CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ/ PERIODIC INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission of Vietnam*  
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh/ *Hochiminh Stock  
Exchange*

- Tên tổ chức/ Name of Organization: Công ty Cổ phần Searefico/ *Searefico Corporation*
- Mã chứng khoán/ Stock Code: SRF
- Địa chỉ trụ sở chính/ Headquarters Address: 253 Hoàng Văn Thụ, Phường 2, Quận Tân Bình, TP. HCM, Việt Nam/ *253 Hoang Van Thu Street, Wards 2, Tan Binh District, HCM City, Vietnam.*
- Điện thoại/ Tel: (028) 3822 7260 Fax: (028) 3822 6001
- Người thực hiện công bố thông tin/ Information Disclosure Officer: Ông/ Mr Nguyễn Khoa Đăng
- Chức vụ/ Position: Tổng Giám đốc/ *Chief Executive Officer*

**Nội dung thông tin công bố/ The disclosed information:** Ngày 25/04/2025 Công ty Cổ phần Searefico đã ban hành Quyết định Hội đồng quản trị số 011/QĐ/SRF/HĐQT/25 về việc thông qua điều chỉnh giá trị giao dịch hợp đồng chuyển nhượng cổ phần giữa Công ty Cổ phần Searefico và ông Huỳnh Khôi Bình/ *On April 25, 2025, Searefico Corporation issued the Board of Directors' Decision No. 011/QĐ/SRF/HĐQT/25 regarding the approval of the adjustment of the transaction value in the share transfer agreement between the Company and Mr. Huỳnh Khôi Bình.*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 25/04/2025 tại đường dẫn [https://searefico.com./](https://searefico.com/) This information was disclosed on the Company's official website on April 25<sup>th</sup> , 2025, at the following link: <https://searefico.com.>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./ *I hereby commit that the information disclosed above is true and accurate, and I take full responsibility before the law for the content of the information that has been disclosed.*

**CÔNG TY CỔ PHẦN SEAREFICO/ SEAREFICO CORPORATION**

**Người đại diện theo pháp luật/ Legal Representative**

**Nơi nhận/ Recipients:**

- Như trên/ As above;
- Lưu VT/ Save document.



**NGUYỄN KHOA ĐĂNG**

**Tổng Giám đốc/ Chief Executive Officer**

Số: 001./QĐ/SRF/HĐQT/25

TP. HCM, ngày 25 tháng 04 năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH/ DECISION

V/v/ Ref: Thông qua điều chỉnh giá trị giao dịch hợp đồng chuyển nhượng cổ phần giữa Công ty và ông Huỳnh Khôi Bình/ Approval of the adjustment to the transaction value of the share transfer agreement between the Company and Mr. Huỳnh Khôi Bình.

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN SEAREFICO/ THE BOARD OF THE DIRECTORS OF SEAREFICO CORPORATION

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;  
*Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020;*
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Searefico ("Công ty");  
*Pursuant to the Charter of Searefico Corporation ("the Company");*
- Căn cứ Quyết định số 009/QĐ/SRF/HĐQT/25 ngày 27/03/2025 của Công ty v/v thông qua giao dịch mua lại cổ phần của Công ty Cổ phần Kỹ Nghệ lạnh Á Châu ("Arico") giữa Công ty và ông Huỳnh Khôi Bình;  
*Pursuant to the Decision No. 009/QĐ/SRF/HĐQT/25 dated March 27, 2025, of the Company's Board of Directors regarding the approval of the share repurchase transaction of Asia Refrigeration Industrial Joint Stock ("Arico") between the Company and Mr. Huỳnh Khôi Bình.*
- Căn cứ Hợp đồng chuyển nhượng cổ phần số 056/HĐCN/2025 ngày 28/03/2025 giữa Công ty và ông Huỳnh Khôi Bình;  
*Pursuant to the Shareholders Agreement No. 056/HĐCN/2025 dated March 28, 2025, between the Company and Mr. Huỳnh Khôi Bình;*
- Căn cứ báo cáo kết quả kiểm toán của Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC ("AASC") về việc kiểm toán chi phí giao dịch M&A của Arico.  
*Pursuant to the audit report by AASC Auditing Firm Company Limited ("AASC") regarding the audit of M&A transaction costs of Arico.*

## QUYẾT ĐỊNH/ DECISION

**Điều 1.** Thông qua điều chỉnh giá trị giao dịch và thanh toán tiếp phần giá trị bổ sung hợp đồng số 056/HĐCN/2025 giữa Công ty và ông Huỳnh Khôi Bình, sau khi đã hoàn tất kiểm toán các chi phí liên quan đến giao dịch M&A của Arico, cụ thể như sau:

*Article 1. Approval of the adjustment to the transaction value and payment of the remaining additional amount under the Shareholders Agreement No. 056/HĐCN/2025 between the Company and Mr. Huỳnh Khoi Binh, following the completion of the audit of the M&A-related costs of Arico, specifically as follows:*

- Giá giao dịch/ Transaction price: 30.000 đồng/ cổ phần/ VND 30,000 per share
- Số lượng cổ phần giao dịch/ Number of shares transferred: 1.813.230 cổ phần/ shares
- Tổng giá trị chuyển nhượng/ Total transfer value: 54.396.900.000 đồng (bằng chữ: Năm mươi bốn tỷ, ba trăm chín mươi sáu triệu, chín trăm nghìn đồng)/ VND 54,396,900,000 (in words: Fifty-four billion, three hundred ninety-six million, nine hundred thousand Vietnamese Dong).

- Tổng giá trị đã thanh toán/ *Total amount already paid*: 36.264.600.000 đồng (bằng chữ: Ba mươi sáu tỷ, hai trăm sáu mươi bốn triệu, sáu trăm nghìn đồng)/ *VND 36,264,600,000 (in words: Thirty-six billion, two hundred sixty-four million, six hundred thousand Vietnamese Dong)*.
- Tổng giá trị còn lại/ *Remaining value*: 18.132.300.000 đồng (bằng chữ: Mười tám tỉ, một trăm ba mươi hai triệu, ba trăm nghìn đồng)/ *VND 18,132,300,000 (in words: Eighteen billion, one hundred thirty-two million, three hundred thousand Vietnamese Dong)*.

**Điều 2.** Giao cho Tổng Giám đốc triển khai thực hiện, ký kết và điều chỉnh phụ lục hợp đồng và các văn bản có liên quan để hoàn thành công việc được nêu tại Điều 1 của Quyết định này theo quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty và báo cáo kết quả thực hiện đến Hội đồng quản trị.

*Article 2. CEO is assigned to implement, sign, and amend the contract annexes and related documents in order to complete the tasks stated in Article 1 of this Decision, in accordance with the law, the Company's Charter, and to report the implementation results to the Board of Directors.*

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ủy ban Kiểm toán, Ban Tổng Giám đốc, các Bộ phận/Phòng ban của Công ty và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

*Article 3. This Decision takes effect from the date of signing. The members of the BOD, the Audit Committee, the Board of Managers, the Company's Departments/Divisions, and relevant individuals are responsible for implementing this Decision.*

**Nơi nhận/ Recipients:**

- Như điều 3/ As per Article 3;
- Lưu VT/ Archives (VT).

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/  
ON BEHALF OF THE BOD  
CHỦ TỊCH HĐQT/ CHAIRMAN

  
LÊ TÂN PHƯỚC