

Số/No.: 19/DIC Group-CBTT

(V/v: Triển khai phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024)

(Re: Implementation of share issuance plan to pay 2024 dividend)

Vũng Tàu, ngày 25 tháng 04 năm 2025

Vung Tau, day 25 month 04 year 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG  
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi/To: - Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước/ State Securities Commission  
- Sở Giao dịch Chứng Khoán TP Hồ Chí Minh/ Hochiminh Stock Exchange**

1. Tên tổ chức/Name of organization: Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng  
Development Investment Construction J.S.C

- Mã chứng khoán/ Stock code: DIG

- Địa chỉ/Address: 15 Thi Sách, P Thắng Tam, TP Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

15 Thi Sach, Thang Tam Ward, Vung Tau City, Ba Ria – Vung Tau

- Điện thoại liên hệ/Tel: 0254 3 859 248

Fax: 0254 3 586 927

- E-mail: info@dic.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Ngày 25/04/2025, Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng (Tập đoàn DIC) đã ban hành Nghị quyết số 101/NQ-DIC Group-HĐQT về việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024.

(Chi tiết theo Nghị quyết đính kèm)

On April 25, 2025, Development Investment Construction J.S.C (DIC Group) issued Resolution No. 101/NQ-DIC Group-HĐQT regarding implementation of share issuance plan to pay 2024 dividend.

(Details as attached Resolution)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 25/04/2025 tại đường dẫn [www.dic.vn](http://www.dic.vn) /This information was published on the company's website on April 25, 2025, as in the link [www.dic.vn](http://www.dic.vn)



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

**Nơi nhận/Recipients:**

- Như trên/*As above*;
- HĐQT, TGD (b/c);
- Lưu/Archived: VP; ĐTTC&IR.

**Tài liệu đính kèm/Attached documents:**

- Nghị quyết số 101./NQ-DIC Group-HĐQT ngày 25./04/2025.
- Resolution No. 101./NQ-DIC Group-HĐQT dated 25./04/2025.

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN  
CÔNG BỐ THÔNG TIN**

*Person authorized to disclose information  
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)  
(Signature, full name, position, and seal)*



**Nguyễn Thị Thanh Huyền**  
Phó Chủ tịch HĐQT/*Vice Chairman*



**Tổng CTCP Đầu Tư Phát Triển Xây Dựng  
Development Investment Construction J.S.C**

15 Thi Sách, phường Thắng Tam, TP. Vũng Tàu | Tel: 0254.3859 248 | Fax: 0254 3560 712 | Web: www.dic.vn

**NỀN TẢNG VỮNG CHẮC, KHỞI SẮC TƯƠNG LAI**



Số: ~~101~~/NQ-DIC Group-HĐQT

Vũng Tàu, ngày ~~25~~ tháng 4 năm 2025

**NGHỊ QUYẾT**

**“Về việc: Triển khai phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024”.**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG**

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn.
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn.
- Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024 v/v sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính.
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng (“Tập đoàn DIC”).
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông (“ĐHĐCĐ”) thường niên năm 2025 số 01/NQ-DIC Group-ĐHĐCĐ ngày 18/04/2025 của Tập đoàn DIC, trong đó thông qua Phương án phát hành cổ phiếu (“CP”) để trả cổ tức năm 2024 và các nội dung ủy quyền cho Hội đồng quản trị (“HĐQT”) được ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 thông qua.
- Biên bản họp HĐQT Tập đoàn DIC số ~~103~~ ngày ~~25~~/04/2025 kỳ họp thứ ~~81~~ V/v triển khai phương án phát hành CP để trả cổ tức năm 2024.
- Các văn bản có liên quan,

**QUYẾT NGHỊ:**

- Điều 1.** Thông qua triển khai phương án phát hành CP để trả cổ tức năm 2024 theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 cho cổ đông Tập đoàn DIC như sau:
1. Tên CP: CP Tổng Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng.
  2. Loại CP: CP phổ thông.
  3. Mệnh giá CP: 10.000 đồng/ CP.
  4. Tổng số lượng CP đang lưu hành: 609.851.995 CP.
  5. Vốn điều lệ trước khi phát hành: 6.098.519.950.000 đồng.
  6. Số lượng CP dự kiến phát hành để trả cổ tức năm 2024: 36.591.119 CP.



*(Handwritten signature)*

7. Đối tượng phát hành: Cổ đông hiện hữu theo danh sách cổ đông chốt tại ngày đăng ký cuối cùng được phân bổ quyền nhận cổ tức bằng CP.
8. Phương thức thực hiện: Cổ đông được chia cổ tức bằng CP sẽ thực hiện theo phương thức thực hiện quyền, các quyền này không được phép chuyển nhượng.
9. Tỷ lệ thực hiện quyền là 100:6 (cổ đông sở hữu 01 CP tương ứng với 01 quyền, 100 quyền được nhận 6 CP mới).
10. Nguyên tắc làm tròn và phương án xử lý CP lẻ: Để đảm bảo số lượng CP phát hành không vượt quá số lượng dự kiến phát hành, số lượng CP cổ đông được nhận sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Số CP lẻ phát sinh (nếu có) do làm tròn xuống khi phân phối cho cổ đông hiện hữu sẽ được huỷ bỏ.  
*Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 110 CP tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền. Với tỷ lệ thực hiện quyền 100:6 thì số lượng cổ tức bằng CP cổ đông A được chia là: 6,6 CP. Theo nguyên tắc làm tròn xuống đến hàng đơn vị thì số lượng cổ tức bằng CP mà cổ đông A được nhận là 6 CP. Phần CP lẻ: 0,6 CP được huỷ bỏ.*
11. Nguồn vốn phát hành: Từ nguồn lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tại ngày 31/12/2024 trên Báo cáo tài chính năm 2024 được kiểm toán của Tập đoàn DIC.
12. Thời gian dự kiến phát hành: Trong Quý II/2025, sau khi được Ủy ban chứng khoán Nhà nước (“UBCKNN”) chấp thuận.

**Điều 2.** Ủy quyền/ giao nhiệm vụ cho Chủ tịch HĐQT và/hoặc Phó Chủ tịch HĐQT và/hoặc Tổng Giám đốc tổ chức triển khai các công việc liên quan để phát hành CP trả cổ tức năm 2024 bao gồm nhưng không giới hạn các công việc sau:

1. Quyết định cụ thể ngày đăng ký cuối cùng, chốt danh sách cổ đông và thực hiện các thủ tục chốt danh sách cổ đông tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) để thực hiện phát hành CP trả cổ tức năm 2024 sau khi được chấp thuận từ UBCKNN.
2. Lập, phê duyệt, ký kết các hồ sơ, tài liệu có liên quan đến đợt phát hành CP bao gồm không giới hạn các hồ sơ gửi UBCKNN, hồ sơ thay đổi đăng ký chứng khoán tại VSDC, hồ sơ đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HOSE).
3. Thực hiện các thủ tục điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tập đoàn DIC liên quan đến việc thay đổi mức vốn điều lệ sau khi kết thúc đợt phát hành CP.
4. Các vấn đề khác có liên quan đến đợt phát hành CP.





**Điều 3.** Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên HĐQT, Ban Tổng Giám đốc, Giám đốc các Ban liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- UBCKNN;
- Sở GD&ĐT HCM;
- VSDC;
- Ban ĐTTCT&IR;
- Ban Kế toán;
- Lưu VP.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Hùng Cường**



**Tổng CTCP Đầu Tư Phát Triển Xây Dựng**  
**Development Investment Construction J.S.C**  
15 Thi Sách, phường Thắng Tam, TP. Vũng Tàu | Tel: 0254.3859 248 | Fax: 0254 3560 712 | Web: www.dic.vn

NỀN TẢNG VỮNG CHẮC, KHỞI SẮC TƯƠNG LAI

**RESOLUTION**

**“Re: Implementation of share issuance plan to pay 2024 dividend”**

**BOARD OF DIRECTORS**

**DEVELOPMENT INVESTMENT CONSTRUCTION J.S.C**

**Pursuant to:**

- Law on Enterprise No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020 and guiding documents.
- Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019 and guiding documents.
- Law No. 56/2024/QH15 dated November 29, 2024 on amendments to Law on Securities, Law on Accounting, Law on Independent Audit, Law on State Budget, Law on Management and Use of Public Property, Law on Tax Administration, Law on Personal Income Tax, Law on National Reserves, and Law on Penalties for Administrative Violations.
- Charter on Organization and Operation of Development Investment Construction J.S.C (“DIC Group”);
- Regulation on Internal Governance of DIC Group;
- Resolution of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders (“AGM”) No. 01/NQ-DIC Group-ĐHĐCĐ dated April 18, 2025, on approving the implementation of share issuance plan to pay 2024 dividend and the authorization of relevant matters to the Board of Directors (“BOD”) as approved by the 2025 AGM.
- Minutes of DIC Group’s BOD No. 103/BB-DIC Group-HĐQT dated April 25, 2025 regarding: “Implementation of share issuance plan to pay 2024 dividend.”
- Relevant documents.

**RESOLVES:**

**Article 1:** Approve the implementation of share issuance plan to pay 2024 dividend according to the 2025 AGM Resolution for DIC Group’s shareholders as follows:

1. Name of shares: Shares of Development Investment Construction J.S.C.
2. Type of shares: Ordinary shares
3. Par value: VND 10,000/share.
4. Number of outstanding shares: 609,851,995 shares.
5. Charter capital before issuance: VND 6,098,519,950,000.





6. Number of shares expected to be offered: 36,591,119 shares.
7. Issued subjects: All existing shareholders whose names are on the list of shareholders on the record date are allocated rights to receive dividend in shares.
8. Issuance method: exercising rights, the rights are not allowed to transfer.
9. Exercise ratio: 100:6 (01 share corresponds to 01 right. 100 rights will receive 6 new shares).
10. Rounding principles and plan for handling fractional shares: The number of issued shares is rounded to the unit. The fractional shares after being rounded (if any) will be canceled.  
*For example: Shareholder A owns 110 shares on the record date to exercise the right. With the right exercise ratio of 100:6, shareholder A is divided 6.6 shares of dividend. According to the above rounding principle, shareholder A will receive 6 shares, and the fractional 0.6 share will be canceled.*
11. Sources of capital for the issuance: from the source of undistributed after –tax profit on December 31, 2024 in the audited 2024 financial statements.
12. Expected issuance time: In Q2/2025, after receiving approval from the State Securities Commission (“SSC”).



**Article 2:** Authorize/Assign the Chairman of the BOD and/or Vice Chairman of the BOD and/or General Director to organize and implement tasks related to share issuance to pay 2024 dividend, including but not limited to the following:

1. Determining the record date, finalizing the list of shareholders, and carrying out the procedures with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (“VSDC”) to finalize the shareholder list for the 2024 dividend share issuance after obtaining approval from the SSC.
2. Preparing, approving, and signing all necessary documents related to the share issuance, including but not limited to: submission dossiers to the SSC, documentation for changes in securities registration with the VSDC, and documentation for additional listing registration with the Ho Chi Minh City Stock Exchange (“HOSE”).
3. Carrying out procedures to amend the Enterprise Registration Certificate and the Charter of Organization and Operation of DIC Group in relation to changes in charter capital following the completion of the share issuance.
4. Other matters related to the share issuance.



**Article 3:** This Resolution takes effect from the date of signing. Members of the BOD, Board of Management, Directors of related Departments are obliged to execute this Resolution./.

**Recipients:**

- As Article 3;
- SSC;
- HOSE;
- VSDC;
- FI&IR Dept.;
- ACC Dept.;
- Archived: AD.

**ON BEHALF OF THE BOD  
CHAIRMAN**



**Nguyen Hung Cuong**



*(Notice: This Resolution is a translation of the Vietnamese language original for convenience purposes only, and in the event of any discrepancy, the Vietnamese language original shall prevail)*



**Tổng CTCP Đầu Tư Phát Triển Xây Dựng**  
**Development Investment Construction J.S.C**

15 Thi Sách, phường Thắng Tam, TP. Vũng Tàu | Tel: 0254.3859 248 | Fax: 0254 3560 712 | Web: www.dic.vn

**NỀN TẢNG VỮNG CHẮC, KHƠI SẮC TƯƠNG LAI**